

令和元年度事業報告書

平成31年4月1日から令和2年3月31日まで

I 法人の概況

- 1 設立年月日
昭和60年12月21日
- 2 定款に定める目的
本協会は、社員たる土地家屋調査士（以下「調査士」という。）又は土地家屋調査士法（以下「調査士法」という。）第26条に規定する土地家屋調査士法人（以下「調査士法人」という。）の専門的能力を結合し、官庁、公署その他政令で定める公共の利益となる事業を行う者（以下「官公署等」という。）による不動産の表示に関する登記に必要な調査若しくは測量又はその登記の嘱託若しくは申請の適正かつ迅速な実施に寄与することにより、公共の利益となる事業の成果の速やかな安定を図り、登記に関する手続の円滑な実施に資し、もって不動産に係る国民の権利の明確化に寄与することを目的とする。
- 3 定款に定める事業内容
 - (1) 不動産の表示に関する登記について必要な土地又はこれに関する調査又は測量
 - (2) 不動産の表示に関する登記の申請手続又はこれに関する審査請求の手続についての代理
 - (3) 不動産の表示に関する登記の申請手続又はこれに関する審査請求の手続について法務局又は地方法務局に提出し、又は提供する書類又は電磁的記録の作成
 - (4) 前各号に掲げる事務についての相談
 - (5) その他本協会の目的を達成するために必要な事業
- 4 行政庁に関する事項
岡山県

5 社員の状況

地区 (地域)	前 期 末	異 動		当 期 末	備 考
		増	減		
岡 山	95	1	1	95	服部泰宏(入会) 森谷精夫(退会)
倉 敷 (倉敷)	38 (2)	4		42 (2)	鴨井達也(入会) 戸田哲裕(入会) 近藤雄介(入会) 六車優佳(入会)
倉 敷 (総社)	10	1		11	江田健太郎(入会)
倉 敷 (井笠)	5			5	
備 北	4			4	
津 山	10			10	
合 計	162 (2)	6	1	167 (2)	

() 内は法人社員数

6 主たる事務所・地区の状況

- 主たる事務所 岡山市北区南方2丁目1番6号
- 地区(地域)名
- 岡山地区 岡山市北区南方2丁目1番6号
 - 倉敷地域 倉敷市昭和2丁目3番22号
 - 総社地域 総社市中原779番地5
 - 井笠地域 浅口郡里庄町大字新庄2691番地
 - 備北地区 高梁市巨瀬町4967番地2
 - 津山地区 津山市田町72番地

7 役員等に関する事項

役 職	氏 名	常勤・非常勤の別	担当職務・現職
理 事 長	中 村 輝 治	非 常 勤	土 地 家 屋 調 査 士
副 理 事 長	中 岩 藤 誠	非 常 勤	土 地 家 屋 調 査 士
副 理 事 長	粟 井 洋 充	非 常 勤	土 地 家 屋 調 査 士
副 理 事 長	江 原 公 平	非 常 勤	土 地 家 屋 調 査 士
専 務 理 事	禾 本 政 章	常 勤	事 務 局 職 員
理 事	吉 竹 誠 児	非 常 勤	土 地 家 屋 調 査 士
理 事	香 西 俊 伸	非 常 勤	土 地 家 屋 調 査 士
理 事	佐 藤 栄 祐	非 常 勤	土 地 家 屋 調 査 士
理 事	阿 部 英 樹	非 常 勤	土 地 家 屋 調 査 士
理 事	山 縣 始	非 常 勤	土 地 家 屋 調 査 士
理 事	進 典 幸	非 常 勤	土 地 家 屋 調 査 士
監 事	西 本 憲 次	非 常 勤	土 地 家 屋 調 査 士
監 事	本 田 裕 之	非 常 勤	土 地 家 屋 調 査 士
相 談 役	平 田 雅 和	非 常 勤	土 地 家 屋 調 査 士

8 職員に関する事項

職 員 数	前期末比増減	勤 続 年 数
男 子 2 名	1	3 3 年 1 ヶ月、1 1 ヶ月

II 事業の状況

1 事業の実施状況

業務開発活動

県下官公署等に出向、受注推進等積極的に活動した。

2 契約等業務に関する事項

業務受託関係

発 注 先 別

(単位：円)

発 注 先	件 数	金 額
赤 磐 市	1	215, 179
岡 山 市	181	89, 233, 191
倉 敷 市	87	27, 754, 514
瀬 戸 内 市	1	695, 750
総 社 市	32	13, 601, 408
備 前 市	21	11, 080, 275
真 庭 市	16	5, 601, 376
岡 山 県	16	14, 159, 095
県 民 局 関 係	65	15, 757, 421
岡 山 地 方 検 察 庁	1	72, 050
岡 山 地 方 法 務 局	2	50, 428, 240
中 国 四 国 農 政 局	1	689, 628
合 計	424	229, 288, 127

地 区 (地 域) 別

地 区 (地 域) 名	件 数	金 額
岡 山 地 区	229	152, 920, 687
倉 敷 地 域	131	52, 009, 661
総 社 地 域	45	15, 874, 563
井 笠 地 域	1	23, 490
備 北 地 区	0	0
津 山 地 区	18	8, 459, 726
合 計	424	229, 288, 127

3 会議、協議会及び研修会に関する事項

名称	日付	内容等
定時総会	6/14	1 4 条業務 定時総会 通常総会
通常理事會	5/22 6/18 10/17 3/19	
業務執行理事會	5/22 6/18 7/16 10/17 3/19	
監査會	5/16	
経理部會	3/19	
コンプライアンス委員會	10/17 3/19	
地図整備事業実行委員會	4/17 1/16	
役員研修會	6/18	
選考委員會	5/28	
全公連總會	6/6	
全国理事長會議	2/13 2/14	
中公連總會	9/20	
中公連理事長會議	8/7	
全公連研修會	6/7 11/11 11/12	
中公連研修會	5/15 6/14 6/21 11/29	
講會と協議會	11/22	
岡山敷社市市市市市市市市市市市市市市	3/11	
岡山敷社市市市市市市市市市市市市市市	隨時	
岡山敷社市市市市市市市市市市市市市市	隨時	業務発注推進 発注業務毎に詳細な協議
岡山敷社市市市市市市市市市市市市市市	隨時	業務発注推進 発注業務毎に詳細な協議
岡山敷社市市市市市市市市市市市市市市	隨時	業務発注推進 発注業務毎に詳細な協議
岡山敷社市市市市市市市市市市市市市市	隨時	業務発注推進 発注業務毎に詳細な協議
岡山敷社市市市市市市市市市市市市市市	隨時	業務発注推進 発注業務毎に詳細な協議
岡山敷社市市市市市市市市市市市市市市	隨時	業務発注推進 発注業務毎に詳細な協議
岡山敷社市市市市市市市市市市市市市市	隨時	協議・打合せ、1 4 条業務協議
岡山敷社市市市市市市市市市市市市市市	隨時	業務発注推進 発注業務毎に詳細な協議

4 収支及び正味財産増減の状況並びに財産の状態の推移 (単位：千円)

区分/事業年度	28年度	29年度	30年度	元年度
前期繰越収支差額	20,101	22,108	20,654	18,214
当期収入合計	173,893	156,246	211,385	236,407
当期支出合計	171,886	157,700	213,825	234,392
当期収支差額	2,007	△1,454	△2,440	2,015
次期繰越収支差額	22,108	20,654	18,214	20,229
資産合計	63,048	66,818	88,637	64,195
負債合計	40,868	46,092	70,351	43,893
正味財産	22,180	20,726	18,286	20,301

III 法人の課題

- 1 公益法人としての理解を深めるため、関係先への周知徹底
県下市町村に出向き体制への理解を求めるとともに啓発用グッズを配布した。
関係法令、諸規程等の理解を深めるため、役員に対し研修会を実施した。
- 2 登記測量業務の受注促進
岡山県、岡山市、倉敷市、法務局等各官公署と度々協議を重ね理解を求めた。
- 3 登記所備付地図作成作業
岡山市北区津島地区で実施
倉敷市福田町古新田地区で実施